

(空き家・巻2) 空き家起点のまちづくり方策—



空き家(マンション)対策の自治体政策体系化

空き家問題のフロントランナー

□ [執筆] **米山 秀隆** / (株) 富士通総研経済研究所 上席主任研究員 (住宅・土地アナリスト)

(現・大阪経済法科大学経済学部教授)

■ 体 裁 : A4 / 178頁
 ■ 発 刊 : 2015年2月20日
 ■ 定 価 : 5,115円(税・送料込)
 (本体4,650円)

■ 研修会参加者特価 : 4,600円

[本書を推薦します] (発刊時)

辻山 幸直 / (財) 地方自治総合研究所 所長
 出石 稔 / 関東学院大学 副学長
 田口 一博 / 新潟県立大学 国際地域学科学准教授

第1章 空き家(マンション)の現状と課題

～「2013年住宅・土地統計調査」をどう読むか～

はじめに / 空き家の現状と将来展望 / 空き家の実態 / マンションの空き家の現状 / 空き家がもたらす問題

第2章 空き家対策①

—撤去促進策と空家等対策特措法

空き家対策の類型と取り組み状況 / 空き家の撤去促進策 / 空家等対策特別措置法 / 固定資産税に関するもう一つの視点

第3章 空き家対策②

—利活用促進策と老朽マンション対策

空き家バンク / 空き家の流動化のネックとその解消法 / 空き家利活用のインセンティブ / 空き家を活用した定住支援への取り組み / 空き家の公的活用 / 空き家関連ビジネス / 空き家の多様な活用法と住宅弱者対策 / 老朽化マンション対策

第4章 「空き家」問題から今後の

住宅・都市政策を展望する

これからの住宅・都市政策 / コンパクトシティ政策の事例 / 公共施設集約の進め方 / 所有者不明の空き家の処分

第5章 [資料] 空き家対策の自治体政策構築に向けて

老朽空き家の撤去促進ツール / 空き家利活用まちづくりと老朽化マンション対策 / コンパクトシティ政策と公益施設の集約化

(空き家・巻4) 「街」の価値劣化を防ぐ空き家施策—空家法活用の処方箋

空家法施行と自治体空き家対策

[編集(執筆)] **北村 喜宣** / 上智大学法科大学院教授 **西尾 浩** / 兵庫・明石市職員

[執筆] **町田 陵** / 東京・青梅市生活安全部住宅課

須藤 純 / 群馬・前橋市総務部秘書課
 (元・建設部建築住宅課)

■ 体 裁 : A4判 / 192頁
 ■ 発 刊 : 2017年9月4日
 ■ 定 価 : 5,445円(税・送料込)
 (本体4,950円)

■ 研修会参加者特価 : 4,900円

[本書を推薦します] (発刊時)

出石 稔 / 関東学院大学 副学長・法学部教授

[第1章] 空家法の法的論点と法施行上の課題・対応

上智大学 北村 喜宣

第1節 空家法施行における法的論点

押し寄せる苦情と自治体現場 / 使えない法律、使わない担当課 / 条例による制度化といくつかの論点 / 空家法(空家等対策推進特別措置法)の概要と特徴 / 空家法の制度設計の発想と問題点 / 始まった自治体の空家法への対応 / 空家法実施にあたっての論点 / 空家法実施上の法的な論点

第2節 空家法実施の現状といくつかの法的論点・対応

自治体が先導した空き家施策 / 空家等対策推進特別措置法の概要と特徴 / 始まった自治体の対応 / 空家法を条例に取り込む方法 / 実施における法的論点 / <Q & A> 相続財産管理制度、特定空家等の認定等について

第3節 [資料] 空家特措法及び法制定後の自治体空き家条例集 (15例)

[第2章] 実践報告—空家法施行と自治体の空き家対策

第1節 [東京・青梅市] 青梅市の空き家実態調査 青梅市 町田 陵

青梅市の現状 / 空き家実態調査の目的と手法 / 二次調査 / 実態調査から見えてきた課題 / 青梅市の空き家対策とその推進 / <Q & A> 空き家実態調査の方法

第2節 [群馬・前橋市] 前橋市の空き家対策 前橋市 須藤 純

前橋市の現状と空き家の実態 / 前橋市の空き家対策 / 特定空家等対策の推進の実例 / 前橋市空家等対策計画 / 空家等対策の基本的施策 / 空き家実態調査の実施

第3節 [兵庫・明石市] 空家特措法に基づく行政代執行(略式代執行)による空き家の除却 明石市 西尾 浩

明石市の現状と空き家条例の制定 / 明石市の行政代執行(略式代執行)の実施 / 今後の課題 / <Q & A> 略式代執行の実施実務とその後

[研修会の参加要領]

■ 日 時 : 2021年7月6日(火) 10:00~16:50

■ 会 場 : 剛堂会館・会議室(案内図は申込後送付)
 東京都千代田区紀尾井町3-27

■ 申込方法 : 下部の申込書に所要事項を記入の上送付下さい
 (FAX・メール等)。

■参加費(1名分)

	1名参加	メディア参加
行政・議員	25,000円	28,000円
一般	35,000円	38,000円

※参加費の払い戻しは致しませんので、申込まれた方のご都合が
 悪い場合は代理の方の出席またはメディア参加とさせていただきます。
 ※メディア参加申込みの方は、研修会終了後に音声CD(講演収録)と資料及び
 請求書をお送り致します。

■支払方法

請求後の振込(銀行振込・郵便振替)
 ・現金書留・当日払い
 みずほ銀行麹町支店 普通1159880
 三井住友銀行麹町支店 普通7411658
 三菱UFJ銀行神田支店 普通5829767
 郵便振替:00110-8-81660

口座名: 地域科学研究会

お問い合わせ : 03-3234-1231

あすの街と村を考える

地域科学研究会

東京都千代田区平河町2-3-10 ライオンズ平河町101
 TEL 03(3234)1231 FAX 03(3234)4993
 URL : http://www.chiikikagaku-k.co.jp/

【申込書 2021年 月 日】 希望欄に印を入れて下さい FAX : 03(3234)4993 MAIL : machi@chiikikagaku-k.co.jp

■ 研修会の参加 『空き家を活用した移住・定住・居住の推進』 : 当日参加 メディア参加

■ 出版物の購入 空き家・巻2 『空き家対策の自治体政策体系化』 _____ 冊 空き家・巻4 『空家法施行と自治体空き家対策』 _____ 冊

勤務先 _____ 所在地 〒 _____ 連絡担当者 _____

TEL _____ FAX _____ E-mail _____

参加者氏名 _____ 所属部課役職名 _____

(通信欄) ○をつけてください
 ・支払方法 (銀行振込・郵便振替・当日払い)
 ・必要書類 (納品書・請求書・見積書・領収書)
 請求書等宛名 :