

# 〈セミナーのご案内〉

● 今回配布先を限定しておりますので、関係各位へのご回覧につき、ご高配をお願いいたします。

回				
覧				

高等教育活性化シリーズ 348 (通算 679 回)

2017 年 6 月 9 日 (金)

経営戦略としての FMIR—

## 新・高等教育を担う施設・キャンパスの構築

～ 教学運営ニーズの具現化 / 省エネ長寿化・コスト削減の具体策～

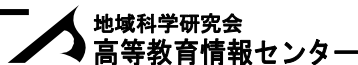
- ※ FM の進化～“FMIR”の構築に向けて / 教育・研究施設・病院 / 帝京大の実践 / エコキャンパスの成果
- ※ 持続可能なキャンパスに向けて / 教職共同 / 産学連携 / スペースメイキングからプレイスメイキングへ
- ※ 全学 SD～理事・教員・職員の展開と合意形成 / 長寿命化・省エネキャンパスへの実働化
- ※ 中小大学キャンパス整備実務の各要点～計画・発注・入札・契約・維持管理 / 経費削減支援

### ● 講師陣 ●

和泉 隆 氏 / (学) 帝京大学 特任アドバイザー  
 上野 武 氏 / (国) 千葉大学 大学院工学研究院 教授 キャンパス整備企画室長  
 藤村 達雄 氏 / (公社) 日本ファシリティマネジメント協会 キャンパス FM 研究部会長  
 前 (国) 群馬大学 施設運営部長  
 内山 宏 氏 / (株) ア・ファクトリー 執行役員 シニアマネージャー

企画協力: (株) ア・ファクトリー

2017 年 6 月 9 日 (金) 剛堂会館(明治薬科大学)会議室(東京・麹町)



日時: 2017 年 6 月 9 日 (金) 10:00~16:50  
 会場: 剛堂会館(明治薬科大学)会議室(東京・麹町) 千代田区紀尾井町 3-27 TEL 03-3234-7362

アクセス: 東京メトロ有楽町線「麹町駅」1 番出口より徒歩 4 分、または JR 中央・総武線「四ツ谷駅」麹町口より徒歩 10 分

※受講証及び会場の地図の送付をもって参加受付となりますので、必ずご確認ください。

参加費: A. ご一名(資料代込) 41,000 円(税込)  
 B. メディア参加(資料・音声 CD 送付) 42,000 円(送料、税込)  
 C. 高等教育同人(☆) 21,000 円(税込)

※メディア参加とは会場に来られない方の参加形式で、開催後に当日配布資料及び音声 CD を送付します。  
 ※なお、当日参加とともに、音声 CD をご希望の方には、特別割引いたしますのでお問い合わせ願います。  
 ※参加費の払い戻しは致しません。申込者の都合が悪いときには代理の方がご出席ください。  
 ☆高等教育計画経営研究所同人は KKJ の HP でご確認願います。

申込方法: 参加申込書に所要事項を記入のうえ、FAX または E-mail にてご送付ください。

支払方法: 銀行振込・郵便振替・当日払いがあります。  
 みずほ銀行麹町支店 普通 1159880  
 三菱東京 UFJ 銀行神田支店 普通 5829767  
 三井住友銀行麹町支店 普通 7411658  
 郵便振替 00110-8-81660  
 口座名 <(株)地域科学研究会>

※ ご請求なき場合は振込受領書を領収書に代えさせていただきます。

申込先: 地域科学研究会・高等教育情報センター  
 東京都千代田区一番町 6-4ライオンズ第 2-106  
 Tel:03(3234)1231 Fax:03(3234)4993 〒102-0082  
 E-mail: kkj@chiikikagaku-k.co.jp  
 HP: http://www.chiikikagaku-k.co.jp/kkj/

☆ご案内をパンフからメールにシフトしております。ご登録くださいませ。

キリトリ線(※参加申込みの折は必ずお送りください)

### 研究会参加申込書

高等教育活性化シリーズ 348

2017 年 月 日

## 新・高等教育を担う施設・キャンパスの構築

(□に✓印を) □当日参加 □メディア参加  
 支払方法 □郵便振替 □当日払い □銀行振込  
 必要書類 □請求書 □見積書 □領収書

勤務先 \_\_\_\_\_

所在地 〒 \_\_\_\_\_

(書類宛名) \_\_\_\_\_

連絡部課・担当者名 \_\_\_\_\_

TEL \_\_\_\_\_ FAX \_\_\_\_\_

メールアドレス \_\_\_\_\_

参加者氏名	所属部課役職名	メールアドレス

※この個人情報は、本セミナーの一連の業務及び今後のご案内に使用させていただきます。

時間	講義項目
10:00 ) 12:00	<p>□ 大学経営戦略としての“FMIR”の構築                      ～コアサービスとプリンジサービス／帝京大学事例を踏まえて～                      帝京大学 和泉 隆</p> <p>1. FMの進化形への取組み ～“FMIR”の構築へ                      (1) 教育・施設のFMの課題 (2) 病院施設のFMの課題                      (3) FMの進むべき方向と進化形の領域 (4) サービスマネジメントの最新の取組み                      (5) プリンジサービス全体のインジケータの指標化(FMI)                      (6) FMIの運用に有効なBSC手法 (7) FMの進化形 ～“FMIR”への期待</p> <p>2. 帝京大学の取組み ～導入と進化 (1) 理事長・学長の理解とFMの導入・展開                      (2) 全教職員参加のキャンパスリニューアル計画・策定                      (3) 推進体制～FM委・同運営・専門部会の協働                      (4) 合意形成におけるアドバイザーの役割 (5) 各視点での取組み事項                      (6) バランス・スコアカードの具体化とFMハンドブック</p> <p>3. FMIR省エネ成果 ～大学・病院で初の認定                      (1) 省エネに係る「東京都条例」とは ～総量規制へ                      (2) 帝京大学がトップレベル事業所の初認定取得 (質疑応答)</p>
13:00 ) 14:30	<p>□ 戦略的な施設マネジメントとキャンパスの創造的再生                      ～地域の活性化とキャンパスの持続可能性～                      千葉大学 上野 武</p> <p>1. キャンパスの将来像を左右する施設マネジメント                      (1) キャンパスの持続可能性と施設マネジメント (2) 大学の使命と国連SDGs                      (3) サステイナブルキャンパス評価システム</p> <p>2. 施設マネジメントの新たな展開                      (1) 教職共同による施設マネジメント組織                      (2) 産学連携による施設マネジメントシステム (ICT活用、管理型ESCOなど)</p> <p>3. キャンパスの創造的再生に向けた具体策                      (1) キャンパスマスタープランと行動計画                      (2) スペースメイキングからプレイスメイキングへ                      (3) 地域活性化とキャンパスのマネジメント (質疑応答)</p>
14:40 ) 15:50	<p>□ キャンパスFMの実働に向けた全学SDの展開                      ～長寿命化・省エネエコへの理事・教職員の合意形成～                      JFMA 藤村 達雄</p> <p>1. 大学経営業務高度化に求められること                      (1) 大学経営の高度化とは (2) 高度化に必要な要素                      (3) 施設管理の業務 (4) ライフサイクルコストの縮減</p> <p>2. 施設関連業務に係るSDの実態                      (1) 国立大学法人の取組み (2) 私立大学の取組み                      (3) 関係団体の取組み (4) 小規模大学の取組み</p> <p>3. キャンパスFM推進のためのSD提案                      (1) キャンパスFMとは (2) プロジェクトによる課題解決                      (3) 担当職員とともに一般理事・教職員への研修                      (4) 全学SDの展開 (質疑応答)</p>
16:00 ) 16:50	<p>□ 地方・中小大学のキャンパス整備と経費削減支援策                      ～東北A大学におけるプロジェクトマネージャー14年間の実務から～                      ア・ファクトリー 内山 宏</p> <p>1. 整備計画の実務                      (1) 建替えと改修の判断分岐点を考える (2) 教学イノベーションの視点から                      (3) エコ・長寿命化・セキュリティの視点から (4) ライフサイクルコストと計画条件</p> <p>2. 発注・入札・契約の実務                      (1) 建設業者・設計事務所の今 (2) 企画・設計・積算のポイントを考える                      (3) 入札要項が決め手 (4) 参加資格・条件の設定</p> <p>3. 維持管理の実務                      (1) 省エネとチューニング (2) 維持経費削減～計画段階からのポイント                      (3) データ分析から適正価格を考える (4) 適正発注価格と実績評定 (質疑応答)</p>